

# 遊休資産（土地・建物）の売却について

JA ほくさいの所有財産で、現在使用していない下記の物件を売却いたします。

## 1. 物件情報

物 件 名	旧東支店		旧埼玉志多見倉庫
土 地	所 在 地	埼玉県加須市中渡 94-1・101-1	
	地 目	宅地・田	
	地 積	計 1,431.17 m <sup>2</sup>	
建 物	所 在 地	同上	同上
	用 途	事務所(未登記)	倉庫
	構 造	鉄骨造2階建	石造平屋建
	床 面 積	計 334.32 m <sup>2</sup>	185.12 m <sup>2</sup>
最低売却価格	22,000,000 円		18,000,000 円
売 却 条 件	◎ 土地・建物については公簿面積および現状有姿での売却といたします。 ◎ 所有権移転費用等一部の費用については買受者負担といたします。 ◎ 物件に対して買受希望者が複数の場合は入札といたします。		

2. 申込方法 物件の詳細や入札の方法につきましては、令和7年1月末頃に当組合ホームページ (<https://jahokusai.jp/>) へ「不動産売却案内書」を掲載いたします。内覧を希望する場合は、下記担当者までお問合せください。

3. 問合せ先 企画管理部企画管理課 今村・永沼 電話番号 048-561-6911