

# ほくさい 1

JA HOKUSAI INFORMATION

2023・NO.319

JAほくさい公式  
Facebookページ  
最新情報を共有します。



JAほくさい公式  
LINEアカウント  
友だち募集中!



# 謹賀新年

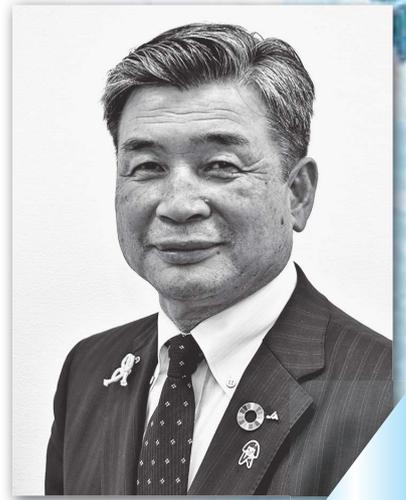


## 目次

組合長「新年のごあいさつ」	2
特集「卯年生まれのみなさん大集合」	3
INFORMATION	5
ニュースストーリー	9
西田税理士の税務相談	12
長島弁護士の法律相談	13
営農ワンポイント	14
クロスワードパズル	15



 JA ほくさい



新年のごあいさつ

謹んで

新春のお慶びを申し上げます

代表理事組合長 大塚 宏

皆さまには、新しい年を健やかに迎えのことと、心よりお慶び申し上げます。

日頃よりJA事業に対しまして格別のご理解・ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年2月にロシアがウクライナに侵攻したニュースは世界中を震撼させました。自国が戦地となり、ウクライナの方々の心労は如何ばかりかと心を痛めております。

経済に目を向けると、昨年3月以降外国為替市場で円安・ドル高が急激に進み、10月には32年振りとなる1ドル150円の円安水準を更新しました。このような世界情勢の急激な変化は、日本国内に影響を与え、肥料などの生産資材の高騰は農業経営を圧迫し、食料品などの値上がりは家計を直撃しています。

また、新型コロナウイルス感染症は、国内のワクチン接種が進んだものの、第8波の感染拡大が心配されます。

そのような中、当JAではポストコロナを見据え、精米の販売に力を

入れ一昨年始動した精米プラントをフル稼働して対応しております。

農業従事者の高齢化や担い手不足の対策として、昨年9月にJAが100%出資する「株式会社ほくさいグリーンアグリ」を設立いたしました。遊休農地の受け皿として、水田経営のほか、麦の作付け、野菜の生産、新規就農の研修など幅広く農業に取り組みます。

本年は、農業経営者や組合員子弟の次世代対策支援として、婚活イベントも計画しております。

いよいよ支店再編も大詰めを迎え、行田中央支店、行田中部支店、加須中央支店、騎西中央支店4店舗が新しい店舗となり、羽生中央支店も本店1階に移転後、開店致します。

組合員の皆さまにはご不便をかけることのないよう「出向く体制」の構築と強化を図り、より一層のサービス向上に努め、信頼いただけるJAを目指します。

新しい年が皆さまにとって、実り多き一年となりますことをご祈念申し上げます。年頭のご挨拶とさせていただきます。

# お米とわたし

## 理事会から

11月28日の主な議案

- ① 上半期監事監査意見書の報告について
- ② 定款の一部変更にもなう従たる事務所の統廃合について
- ③ 第27回通常総代会の開催日程について
- ④ 役員改選手続きについて
- ⑤ 上半期ディスクロージャー誌の作成について
- ⑥ 信用事業方法書の一部変更について
- ⑦ お客さま本位の業務運営に関する取り組み方針の全部変更について
- ⑧ カントリーエレベーター、ライスセンター利用料金及び育苗センター苗代金の改定について
- ⑨ 職員への年末賞与の支給に全議案承認されました。

## 税務法律相談

2月6日に行田で開催

J Aでは毎月、本店、行田中央支店、加須中央支店と会場を移して土地・建物や税務・法律に関する無料相談を行っています。

幅広い内容の相談に応じますので、お気軽にご相談ください。また、ご相談のある方は事前の予約をお願いいたします。

〈日時〉 2月6日(月)  
午後1時30分より

※相談時間は1人30分です。

〈場所〉 J A行田中央支店

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、電話相談になる場合があります。

〈予約窓口〉

J A本店資産管理課  
(☎048156313000)  
または各支店窓口へ

## 第47回「お米とわたし」 作文・図画コンクール入賞者発表

J A埼玉県中央会とJ A埼玉県農政対策委員会が主催する「ごはん・お米とわたし」作文・図画コンクールの入賞者が発表になりました。管内の入賞者は次のとおりです。

### 作文の部

◎埼玉県学校給食会理事長賞  
行田市立泉小学校6年

◎優秀賞

木村 航誠

加須市立北川辺西小学校2年 小室 勇人  
加須市立加須南小学校3年 生田 涼蘭  
加須市立花崎北小学校5年 榊田 莉奈

### 図画の部

◎埼玉県学校給食会理事長賞  
加須市立花崎北小学校4年 石川 颯真

### ◎優秀賞

加須市立大利根東小学校4年 齋藤 陽和  
行田市立見沼小学校6年 永沼 諒大

☆このコンクールの入賞作品(優秀賞を除く)は、「J Aグループさいたま」のホームページ内でご覧いただけます。

## J A共済書道コンクール 入賞者発表

第66回「J A共済小・中学生書道コンクール」の入賞者が発表になりました。管内の入賞者は次のとおりです。

### 半紙の部

◎特賞  
行田市立忍中学校3年 三畑 悠陽

### ◎金賞

羽生市立羽生南小学校2年 小林 虹花

羽生市立岩瀬小学校4年 加藤 さら  
行田市立泉小学校5年 高橋 里奈  
加須市立昭和中学校3年 安藤 凜

### ◎銅賞

羽生市立羽生北小学校2年 春田 真寛  
羽生市立手子林小学校3年 兼井 更彩  
行田市立西中学校1年 山崎 花音

### ◎佳作

加須市立水深小学校1年 榎本 結依  
羽生市立羽生南小学校1年 辻 智穂  
行田市立西小学校3年 堀部 らら

行田市立下忍小学校6年 伊藤 希歩  
羽生市立岩瀬小学校6年 加藤 優空  
加須市立加須西中学校1年 田口こころ  
行田市立埼玉中学校3年 寺山 奈那

### 条幅の部

#### ◎特賞

行田市立西小学校2年 菊地 璃夢  
行田市立西中学校3年 藤井 紗姫

◎銀賞  
行田市立西小学校1年 徳田 帆海  
行田市立長野中学校1年 松本 心音  
行田市立西中学校1年 井草 瑚子  
羽生市立西中学校3年 矢島 里桜

### ◎銅賞

行田市立忍小学校1年 為ヶ井りいな  
行田市立泉小学校3年 栗城 芽空  
行田市立北小学校4年 松本 百果  
行田市立西小学校4年 菊地 咲夢  
羽生市立西中学校2年 木部日良地

### ◎佳作

羽生市立新郷第一小学校2年 大澤 知紗  
行田市立泉小学校5年 池端 咲奈  
行田市立北小学校5年 大木 優太  
羽生市立羽生北小学校6年 岡田 莉奈  
羽生市立村君小学校6年 平井 結稀  
行田市立太田中学校3年 蓮見 優

# バレンタイン **婚活** 交流会 出会いの旅バスツアー

参加者  
募集!

2023年2月11日(土)

- 開催場所：いわふねフルーツパーク  
ステラレガーレ  
あしかがフラワーパーク
- 募集人数：男性10名(20歳から40歳まで)  
※ほくさい管内男性限定  
女性10名(20歳から40歳まで)
- 参加費用：男性 5,000円 女性3,000円
- 申込期限：令和5年1月23日(月)

※お名前・住所・連絡先・年齢を明記しお申込みください。  
※お申込み多数の場合は抽選とし、当選した方にご連絡差し上げます。

- 日程
- 9:00  
JAほくさい本店集合
  - 10:00  
いちご狩り  
(新品種：ロイヤルクイーン)
  - 12:00  
レストランパーティ
  - 16:00  
イルミネーション散策  
(あしかがフラワーパーク)
  - 19:00  
JAほくさい到着・解散



いわふねフルーツパーク  
希少なロイヤルクイーンをたっぷり30分食べ放題



ステラレガーレ  
おしゃれなカジュアルフレンチにて貸し切り交流会

お申込み・お問合せ：JAほくさい 担当 瀬田・渡辺  
☎：048-563-3000 FAX：048-561-4530  
e-mail：hokusai015@st-ja.or.jp  
受付時間：平日8：30～17：00

【イベント主催】JAほくさい  
【企画協力】(株)農協観光、良縁ネット連盟  
【協力相談】エクセル倶楽部

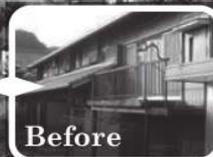


住友不動産の戸建まるごとリフォーム

耐震性 断熱性 安全性 設備・仕様 間取り等

お悩みご相談ください。

After



After



※写真は住友不動産施工例です。

失敗しない・こだわりリフォームの第一歩は建物の現況を把握することです。

無料建物調査受付中!!

※地盤調査・アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。

お問い合わせはお電話またはQRコードからお願いします。



JAほくさい 本店資産管理課

TEL.048-563-3000



施主代行：全農さいたま 施設部 施設農住課

施工業者：住友不動産株式会社 新築そっくりさん事業本部

# 農業者のための 労災保険

労災保険は、労働者に業務災害（病気・けが等）が起こった場合に保険給付を行う制度です。農作業中の事故に備えて、農業者は下記3種類の労災保険のいずれかに加入することができます。

詳しい内容のお問い合わせ、お申し込みは、各支店窓口で承ります



指定農業機械作業従事者



特定農作業従事者

※加入要件があります



中小事業主等

※雇用のある農業経営者の方に

JAほくさい

騎西中央支店

令和5年

1/30

月

OPEN

田ヶ谷支店、種足支店、鴻莖支店が統合し  
新たな騎西中央支店に生まれ変わります!



騎西中央支店内に騎西営農経済センターが新設されます!

お気軽にご相談ください。皆様のお越しを心よりお待ちしております。

統合後の新店舗

JAほくさい 騎西中央支店

(金融機関コード-店舗番号：4828-041)

住所 〒347-0105 埼玉県加須市騎西35-1

TEL 0480-73-1121



JAほくさい

## 新春俳句

三世代揃ふ門前福寿草

(評)福寿草は元日草とも呼ばれ字の如く縁起の良い花である。三世代の揃う門前を祝福する様に咲いている。希望に満ちた荻原家の前途は益々栄える事であろう。

折原野歩 留選

羽生 荻原 増夫

百歳の耳に霜焼けできてをり 行 田 荒井 王子

掌のせて冬蝶空へ帰しけり 騎 西 湯橋 信子

初夢や迷子になってしまいいけり 大 利 根 野口 勇一

銭湯の富士に手合わす初湯かな 騎 西 持塚 悦夫

名乗り声あげられぬまま初句会 羽 生 五月女 文子

初日記末尾に添える一句かな 川 里 木暮 浅代

伐採の声無き傷や秋時雨 加 須 立野 より子

新人の介護士きびきび冬温し 行 田 木村 有里

夢かなえ一歩踏み出す初日記 羽 生 木本 政秋

縁側は至福の場所や日向ぼこ 加 須 松永 喜芳

世に古りて卒寿占う初鏡 羽 生 樋口 登美子

一枚のハガキの夢を明けの春 川 里 黒巢 友子

法螺の音と風の共鳴今朝の春 騎 西 戸田 達子

冬の薔薇精一杯の色を出し 行 田 永沼 規美雄

ちゃんちゃんこ一針一針母の愛 羽 生 平井 昭政

柿ひとつ夫婦でたべる甘さかな 川 里 井上 美智子

稲を刈る夫の背に陽の溢れたり 騎 西 根岸 栄一

ふたりして赤い月見る天体ショー 羽 生 出井 允子

街路樹を真っ赤に染める花水木 影のごと水路素早く鮭遡上 騎 西 長谷部 愛子

縁起飴添えて子等へのお年玉 伊豆に選る砂埜日時計冬火花 騎 西 田沼 絹子

※3月号への投句は、1月25日(必着)までに〒348-18513 JAほくさい営農支援課(住所不要)宛てにお願いいたします。なお、誌面の都合等により投句いただいたすべての方の句を掲載することはできません。あらかじめご了承ください。

所得税及び復興特別所得税並びに贈与税の確定申告と納税は、  
**令和5年3月15日(水)** までです。  
 個人事業者の消費税及び地方消費税の確定申告と納税は、  
**令和5年3月31日(金)** までです。

◆確定申告には、ご自宅からスマホ・パソコンでご利用いただけるe-Tax・スマホ申告が便利です。

確定申告会場に出向かなくても、マイナンバーカードをお持ちの方はマイナンバーカード読取対応のスマホ又はICカードリーダーライトを利用して、e-Taxで申告書を提出できます。マイナンバーカードをお持ちでない方は、お早めの取得をお願いします。



税務職員ふたば

令和4年分確定申告から青色申告決算書及び収支内訳書がスマホで作成可能に！  
 確定申告などに関するお問い合わせは、国税庁ホームページ「タックスアンサー」  
 「チャットボット(ふたば)」をご利用ください。



〈チャットボット(ふたば)〉

《動画で見る確定申告》



動画で見る確定申告

《確定申告書等作成コーナー》



確定申告

《マイナポータル連携》



マイナポータル

◆所得税・個人消費税・贈与税の確定申告会場を次のとおり開設いたします。

会場 行田税務署 1階事務室  
 期間 令和5年1月23日(月) から3月15日(水) まで  
 土、日及び祝日を除きます。  
 ただし、2月19日と2月26日の日曜日は、熊谷税務署(熊谷市仲町41番地)で申告相談を行います。この2日間は行田税務署での業務は行っておりません。

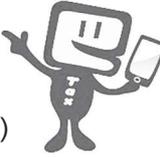
時間 相談受付：午前8時30分から午後4時まで  
 相談開始：午前9時から

確定申告会場の入場には、当日配付又は **国税庁LINE公式アカウント** から事前に取得した入場整理券が必要です。



- ※スマホをお持ちの方は、確定申告会場において、基本的にスマホを利用して申告書を作成していただきます。
- ※確定申告会場に来場される際は、マスクを着用していただき、少人数でお越しください。
- ※入場の際に検温を実施しています。咳・発熱等の症状のある方は入場をお断りさせていただきます。
- ※午後4時前であっても、相談受付を終了する場合があります。
- ★鴻巣市にお住まいの方は上尾税務署の管轄になります。上尾税務署の確定申告会場の開設期間や閉庁日対応については、国税庁ホームページなどでご確認ください。

お問合せ 行田税務署 ☎048-556-2121  
 上尾税務署 ☎048-770-1800 (鴻巣市にお住まいの方)





鳥海さんⒺと大豆のほ場審査を行う審査員ら

## 種子大豆「里のほほえみ」ほ場審査

10月27日に加須市のほ場で、株式会社とりうみファーム（鳥海充代表）が栽培する埼玉県奨励品種の大豆「里のほほえみ」の第2期ほ場審査が行われました。

同社は埼玉県の要請で、今年から種子大豆の生産に取り組んでいます。

埼玉県農業技術研究センターと加須農林振興センター立ち合いのもと、審査員が異形種・雑草・種子伝染病等のポイントをチェックしました。

全て適正との審査結果を受け同社の鳥海代表は、「種子大豆の生産拡大に貢献したい」と話していました。

## 南河原女性部がキムチのタレ作りと料理教室を開催

11月17日に行田市南河原公民館で、JA南河原女性部（齋藤智子部長）がキムチ作りを行いました。参加した部員は16人。

昨年に引き続き、騎西中央女性部の梓沢幸子部長を講師に迎え梓沢部長の指導で、部員たちは手際よく13\*。16人分のキムチのタレを作り終えました。

同日、健康で風土に合った食生活研修も行い、「蒸しパンミックスで作るオムレツケーキ」と「レンジで焼き豚」を作り、試食しました。

齋藤部長は、「焼き豚がレンジで簡単に作れたので、お家でも作ってみたい」と笑顔で話していました。



料理を教えるJA瀬田職員と部員の皆さん



左から同会相原直斗さん、大塚組合長、大塚会長

## JAに寄せ植えをいただきました

JAは11月11日に川里農業青年会議所から本店と川里中央支店に花の寄せ植えをいただきました。

植えられた花は、ハボタン、ナデシコ、ジュリアン、パンジー、ブルーデイジー、金魚草、ネメシア、クローバーの8種類です。

大塚芳貴会長が「冬に強い花を選び寄せ植えにしました。JAを訪れる方にご覧いただければ嬉しいです」と大塚宏組合長に手渡しました。

## JAが各市長に御礼

JAは、生産資材等価格高騰に伴い農家に助成金を交付する市に対し、御礼に伺いました。

11月8日に羽生市の河田晃明市長へ11月10日に鴻巣市の並木正年市長のもとへ訪れ、大塚宏組合長が謝辞を述べたあと、各市長と農政について懇談しました。



左から丸木仁地域担当理事、河田市長、大塚組合長



並木市長Ⓔと大塚組合長



大豆「納豆小粒」を収穫する汎用コンバイン

## 大豆「納豆小粒」収穫

株式会社山中農産（山中哲大代表）は11月11日に加須市のほ場で、大豆の品種「納豆小粒」の収穫作業を行いました。

同社は県内の学校給食用に納豆用大豆を試験栽培して2年目になります。汎用コンバインで50㍍を一気に刈り取りました。

作付け指導を行ったJA全農さいたま上野敏昭技術参与は、「ほ場の管理も行き届き、昨年より収量も多い。粒も揃っていて品質もよい」と評価しました。

同社の山中代表は、「土壌改良や排水溝の設置、雑草防除など丹誠込めて大豆を栽培し手応えを感じた。来年度は、倍の作付けを目指したい」と意気込みを語りました。

10㍍当たりの収穫量は約150\*<sub>0</sub>でした。

## 西・志多見女性部で米粉料理教室

JA女性部西・志多見支部（秋山淳子部長）は11月11日に不動岡コミュニティセンターで米粉料理教室を開きました。

この講習会は同部が米の消費拡大を目的に毎年行う恒例行事。部員14名が参加しました。「彩のかがやき米粉パウダー」を活用して調理したシチューと肉まん、白玉あんみつにそれぞれの畑で採れた野菜を使ったサラダを合わせました。

この日の1番人気はシチュー。さらっとした口当たりがとても好評で「寒くなるこれからの季節にぴったり。ぜひ家族にもふるまいたい」と部員は話していました。



白玉あんみつを仕上げる秋山部長と女性部員

## うまいもんガールズが彩のかがやきを使った「こめっけ」で準優勝！



左から田中一夫校長、うまいもんガールズ、吉田常務

こめっけと  
3種のソース



11月27日に東京都豊島区武蔵野調理学校で行われた「ご当地！絶品うまいもん甲子園」に、花咲徳栄高校の食育実践科3年の生徒3人で結成した「うまいもんガールズ」が出場し、準優勝に輝きました。

出品料理の「こめっけ」は、コロナ禍で落ち込んだ米の消費拡大を目的に考案されました。「彩のかがやき」をベースに県内産の食材を使用したライスボールをコロケにし、3種類のソースでいただきます。

JA吉田岳雄常務が、11月22日に同高を訪れ、彩のかがやきと彩のかがやき米粉パウダーを贈呈し激励しました。

JAは、8月の関東甲信越選抜大会から応援を続け、今までに彩のかがやき等お米を45\*<sub>0</sub>と彩のかがやき米粉パウダー9袋（300g／1袋）を寄贈しました。

## 行田中央支店井ノ山係長が全国大会で優良賞受賞

11月17日、18日に横浜市新横浜プリンスホテルで行われた「TACパワーアップ大会2022」で、JA行田中央支店の井ノ山俊輔係長が、優れたTAC活動に取り組むJA職員をたたえる「TAC部門」で優良賞に輝きました。

井ノ山係長は、遊休農地を利用して里芋を栽培することで、地域農業を支える担い手農家を支援する取り組みが評価されました。

「受賞は担い手農家の皆様のおかげ。今後も皆様と農業を盛り上げていきたい」と喜びを語りました。井ノ山係長は2月に全農主催の海外研修に参加し、更なる飛躍を目指します。



発表の様子



全国から選ばれた6名と、表彰状を手にする井ノ山係長（左から2番目）

## 小川達男さんが県知事賞受賞 騎西から3名が入賞 ～彩玉なし共進会～

埼玉果実連合会主催の彩玉なし共進会（第8回）で加須市騎西梨撰果所利用組合の小川達男さんが県知事賞を、栗原敏男さんが埼玉県議会議長賞を、古澤昭さんが加須農林振興センター長賞を受賞しました。

この共進会は、県のブランド梨「彩玉」の栽培面積の維持拡大や生産技術の向上などを目的に行われています。



小川さん



栗原さん



古澤さん

審査は8月中に行われ、集まった42点の中から、糖度や重量、形状などで順位が決まります。

表彰式は、11月18日に埼玉県種苗センターで行われ、入賞者に表彰状が手渡されました。

おめでとうございます。

## 廃プラリサイクルで地域貢献

加須市園芸用廃プラ収集対策協議会（儘田兼一会長）は、使用済み育苗箱のリサイクル代金を（社）加須市社会福祉協議会（大橋良一会長）に寄付しました。

11月16日に同協議会で贈呈式を行い、JA加須中央支店野口智章支店長が見守るなか、儘田会長が大橋会長に寄付金26,252円を手渡しました。

儘田会長は「廃棄されるはずの育苗箱がリサイクルされ、さらに地域の福祉に役立てていただけるのはうれしいこと」と笑顔で話しています。



左から野口支店長、儘田会長、大橋会長

## 各地区で農業まつり開催

コロナ禍で中止されていた農業まつりなどのイベントが、3年振りに各地で行われました。ご来場ありがとうございました。



焼き芋いかがですか～！

### 大和根

11月13日  
第10回加須市  
童謡のふる里  
おおとね市民まつり



大人気！女性部の加工品販売

### 北川辺

10月30日  
北川辺ふるさと  
秋まつり・産業祭



立派な野菜が並ぶ品評会

### 羽生

11月13日  
第33回羽生市  
農業まつり



野菜の詰め放題は大盛況！

### 騎西

11月6日  
加須市銀杏祭

## 免税事業者はインボイス制度に どう対応すべきか



JAほくさい顧問税理士  
西田 芳秋 氏

の仕入は、仕入控除の対象としないということです。

### 免税事業者の選択

年間の販売高が300万円余りの野菜農家で免税事業者です。来年の10月1日からインボイスを発行できない事業者は不利になると聞きましたが、免税事業者にはどんな影響がありますか。免税事業者はどんな対応が必要ですか。

### 課税事業者の損得

仕入税額の控除は実額控除（本則課税）か、みなし仕入れ率（簡易課税を選択し届出た場合）の有利不利を判断して選択することができます。免税事業者がインボイスを発行するためには課税事業者を選択しても、益税としていた部分が納税になるだけで新たな負担にはならないと思われます。インボイスの発行事業者になって簡易課税制度を選択すると、実際の仕入額とみなし仕入れ率による仕入額との差額により益税が生ずることになります。

### 課税事業者を選択すると

課税事業者を選択してインボイスの発行事業者になると、自由な取引をすることができて発展性が期待できますが、消費税を申告し納税しなければなりません。納付すべき税額は、売上で預った消費税額から仕入で支払った消費税額を控除した残額です。

### 課税事業者になるかどうか

しかしながら、庭先や直売所等での販売において①課税事業者との取引は10件のうち3件としても、インボイスを必要とする本則課税の事業者は1件あるかないかと思われます。さらに、

②令和11年9月までの6年間は免税事業者との取引について、インボイスがなくても仕入控除を認めるとする特例（最初の3年間は80%、次の3年間は50%まで）があるので、免税事業者と取引する課税事業者の損得は限定的であること。③農協への無条件の委託販売かつ共同計算、農産物の卸売市場へ出荷する場合は農協や市場がインボイスを発行すること。④直売所への出荷についても、出荷者である農家を構成員とする農事組合人による共同計算が可能であること。⑤インボイス制度に合

わせ農産物の流通には、その性格を考慮した様々な特例が設けられたことから、免税事業者はこれらの取引の傾向や課税事業者の動向を見極めてから決断するのも一法と考えます。

### 不動産の貸付原価を知る

土地建物の賃貸借契約のうち商業施設には消費税が含まれていることから、借手からインボイスの事業者登録を促す文書が届いています。賃料が大きいだけに免税事業者からの仕入れは借手の消費税負担になるとして早めの決断を求めているものです。貸手が免税事業者を決め込むと賃料の総額から消費税額の値引(10%)を求めてくるでしょう。仕入に係る消費税3%（想定仕入率30%×標準税率10%）を加えた13%が減収になる勘定です。契約の更新や新規契約に備えて、貸付原価をしっかりと押さえておく必要があります。貸付原価は不動産の保有コストに、およそ27年毎に発生する相続税額の年換算額を加えたもので、不動産の価額の6%相当額になります。適正な利益を見込んだ8%相当の賃料を確保した

### 免税事業者の価格戦略

免税事業者が設定する価格は税込みですから、定価の中には消費税が含まれることになります。仕入の際に消費税を負担していますから、消費税をもらえなくても事業として成り立つ価格を設定しておかなければなり

ません。売値は採算価格として自ら設定することです。庭先価格としての生産原価に販売費用と利益を見込んだ消費税込みの価格を貫くことです。



### 課税事業者からの仕入のみ

令和5年10月1日から消費税は、適格請求書等保存方式（インボイス制度）になります。新しい制度ではインボイスを保存しなければ仕入控除が認められないことになりました。消費税を納めていない免税事業者から



## ① 離婚時の財産分与 注意すべき点は？

— 住宅ローンへの影響 銀行に相談を

## ② 相続する土地の国庫帰属は可能？

— 承認受け土地管理費10年分納める



JAほくさい顧問弁護士  
弁護士法人 長島法律事務所  
弁護士 長島佑享氏

### 質問 ①

私Aは、夫Bと離婚する予定です。結婚後に取得した財産は、全てB名義の預貯金とローンで買った自宅の土地建物です。自宅土地建物の価値は2000万円程で、住宅ローンの残債務額は500万円です。Bとの話し合いで、①Bは預貯金を取得して自宅から出て行くこと②Aは自宅を取得して今後も居住すること③住宅ローンはBが今後も返済してAに迷惑をかけないこと——を合意しました。どのようなことに気を付けるべきですか。Aが自宅を取得すると、Aに贈与税がかかりますか。

### 回答 ①

婚姻後に形成された夫婦の財産は、夫（または妻）が相続や贈与で取得した特有財産でなければ、財産の名義に関わらず原則として共有財産になります。離婚をした者の一方は、相手方に対して財産の分与を請求することができます（民法768条）。  
本件では、住宅ローンが注意点です。特約により、借った銀行に無断で担保物件の名義を変更すると期限の利益を失い、一括返済を求められる場合があるからです。  
したがって、Aは担保物件である自宅の名義変更で住宅ローンの返済に影響がないか、残債務額や今までの延滞

の有無、今後の返済方法などをあらかじめ銀行に相談する方が良いでしょう。

住宅ローンについてAに迷惑をかけないとBが約束しても、Bが延滞すると、銀行は担保権を実行し、自宅は競売されてしまう恐れがあります。Aが自宅を確保できるか否かは、Bの支払い次第となります。

離婚による財産分与は、元々共有だった財産の名義を分けるものであり、贈与ではないので、原則として贈与税は生じません。ただし、分与された財産の額が、離婚に伴う夫婦共有財産の解消にしては多過ぎる場合や、そもそも贈与税を免れるために離婚を仮装した場合などは、贈与税がかかることがあります。

### 質問 ②

田舎に高齢の父がいます。私は一人っ子なのでいづれ田舎の土地を相続することになります。しかし、私は仕事の関係で遠方に住んでおりとても田舎の土地を維持管理できそうにありません。また、宅地はともかく、山林や原野は売りに出しても買い手がつくとは思えません。このあいだ、二ユースで土地を手放して国庫に帰属させる制度ができると聞きましたが、どのようなものでしょうか。

### 回答 ②

民法239条2項は、所有者のない不動産は国庫に帰属すると定めています。しかし、土地所有権を手放す具体的な方法については決まりがない状態でした。今後、土地の利権用ニーズが減り所有者の関心も低くなると、管理がおろそかになり所有者不明となる土

地が増えるのではないかと言われています。

そこで、2021（令和3）年に、「相続等により取得した土地所有権の国庫への帰属に関する法律」がつけられました。そこでは、相続・遺贈により土地所有権を取得した相続人が、国に対し、土地所有権を国庫に帰属させることの承認を申請するという制度が設けられています。

ただし、土地を国庫に帰属させると、国が管理コストを負うこととなります。また、土地を手放すことができるとなれば所有者が管理をことさらおろそかにしかねません。そこで、承認を受けた所有者は、10年分の土地管理費相当額の負担金を納めることとされています。また、建物の存する土地、担保権のついた土地、管理に過分の費用を要する土地などは承認の対象外です。建物の存在などを知りながら告げずに承認を受けた者は国に対し損害賠償責任を負います。なお、施行日は2023（令和5）年4月27日です。

# これからの麦類の栽培管理について

今年の麦のは種期には、数日おきに降雨があったため、は種作業はやや遅れぎみに推移しました。

今回は今後の管理について抑えておきたいポイントをご紹介します。適切な管理を行い、高品質な麦の生産に努めましょう。

## 一 排水対策

近年、冬期でも大雨の発生が多くなっています。ほ場外周部の明渠が外部の排水口と連結しているかを確認してください。



明渠の様子

## 二 麦踏み

麦踏みには多くの効果があ

ります。  
①耐寒性の向上  
寒さに強い短く丈夫な新葉の展開を促進します。

②耐乾性の向上  
発根を促すため、乾燥に強くなり、霜柱による浮き上がりも防止します。

③分けつの促進  
主茎の生育を抑制するため、分けつの発生を促します。

④早期出穂の防止  
出穂時期を遅らせる効果があり、早期出穂時の低温による不稔粒の発生を防ぐことができます。

麦踏みは年内から初春にかけて2〜3回行うと効果的です。ただし、ほ場が湿っている場合や乾燥しすぎている場合は、土壌状態の悪化や植物体の水分不足を引き起こすため、行ないないようにしましょう。

## 三 追肥

追肥は天候や生育状況に応じて加減します。基肥一発型肥料を施用したほ場でも、高温多雨条件では、肥料分が流亡し、追肥が必要になります。追肥の時期は、小麦では茎

立期、大麦では茎立前を基本とします。

二条大麦の適正なタンパク質含量は10〜11%です。前年の品質分析結果から適正なタンパク含量になるように、追肥の実施を検討します。低タンパクを指摘された場合は必ず追肥を実施しましょう。

## 四 収穫

収穫の適期は気温や天候、品種により多少変動しますが、小麦の場合、穂がわん曲し始めた頃、ビール麦・六条大麦の場合は穂の3〜4割が傾いた頃が目安です。早期に収穫してしまうと子実が青い未熟粒が多くなり、品質が下がります。

収穫が遅れてしまうと脱粒しやすくなるほか、降雨による変色や穂発芽の発生が多くなります。

## 五 雑草管理

下記の表を参考に、麦や雑草の葉齢に注意し、除草剤の散布を行います。毎年同じ除草剤を使用している場合、雑草が抵抗性を獲得し効果が低くなる場合があります。除

草剤のRACコードを確認し、有効成分の異なる剤を散布しましょう。  
特に、一部のほ場に除草剤が効かなくなったスズメノテツポウが確認されています。スズメノテツポウ発生ほ場では、比較的效果の高い除草剤である、リベレーターフロアブルまたはボクサーを選ぼう。  
詳細については加須農林振興センターまでお問合せください。  
加須農林振興センター  
農業支援部  
TEL 0480(61)3911

麦類の生育期処理剤 (令和4年11月22日現在)

農業通称	適用雑草名	使用時期	希釈倍数・使用量 (散布液量等)	使用方法	本剤の使用回数	HRAC
リベレーターフロアブル	一年生雑草	は種後〜麦3葉期(雑草発生前〜イネ科雑草1葉期まで)	60〜80ml/10a (100ℓ/10a)	雑草莖葉散布又は全面土壌散布	1回	H:12 H:15
エコパートフロアブル	一年生広葉雑草	麦類節間伸長開始期まで(広葉雑草2〜4葉期、※1ヤエムグラ2〜6節期)(但し、収穫45日前まで)	50〜100ml/10a (100ℓ/10a)	雑草莖葉散布又は全面土壌散布	2回以内	H:14
アクチノールB乳剤	一年生広葉雑草	穂ばらみ期まで(雑草生育初期)	100〜200ml/10a (70〜100ℓ/10a)	雑草莖葉散布又は全面土壌散布	2回以内	H:6
ボクサー ※2	一年生雑草	秋播栽培の麦2〜4葉期(雑草発生前〜発生始期)	400〜500ml/10a (70〜100ℓ/10a)	雑草莖葉散布又は全面土壌散布	2回以内	H:15
トレファノサイド乳剤	一年生雑草(ツユクサ科、カヤツリグサ科、キク科、アブラナ科を除く)	生育期(雑草発生前)(但し、収穫45日前まで)	200〜300ml/10a (100ℓ/10a)	全面土壌散布	2回以内	H:3
トレファノサイド粒剤2.5	一年生雑草(ツユクサ科、カヤツリグサ科、キク科、アブラナ科を除く)	生育期雑草発生前(但し、収穫45日前まで)	4〜5kg/10a	全面土壌散布	2回以内	H:3
パサグラン液剤(ナトリウム塩)	一年生雑草(イネ科を除く)	生育期(※3但し、収穫90日前まで)	100〜200ml/10a (70〜100ℓ/10a)	雑草莖葉散布又は全面土壌散布	1回	H:6

※1 ヤエムグラは小麦のみ登録あり ※2 小麦のみ適用あり ※3 小麦は収穫45日前まで  
○農業使用の際は、ラベル表示(使用基準)を確認してから使用しましょう。 ○農業の飛散防止に努めましょう。  
○令和4年11月22日現在の登録内容で作成しています。 ○農業の使用記録簿をつけるよう努めましょう。



文字を並べ、言葉を何通りできるでしょうか？

1	7	12	14	17	21
2			15		
3		13			
4	8	10		18	
5	9		16		
6				20	

(出題) ニコリ

- ヨコのカギ
- 1 正月に飲む薬酒。お——気分がなかなか抜けない
  - 2 髪の毛の渦巻き
  - 3 エッフェル塔がある都市
  - 4 練り物やダイコンを煮込んで作ります
  - 5 自分より後に生まれた人はみんなこれ
  - 6 食事の管理や指導を行っています
  - 7 去年はナスの——がとても良かった
  - 8 太鼓や木琴やトライアングルなどのこと
  - 9 毛筆でしたためることも
  - 10 大学入学共通テストは国立大学だけではなく——大学も利用しています
  - 11 計画のこと。お得な宿泊——
  - 12 京都・三十三間堂の通し矢で

- 新成人が引きます
- 20 ——、二タカ、三ナスビ
- タテのカギ
- 1 初詣で、受験を控える子の難関——を祈願した
  - 2 2つで1組の——茶わん
  - 3 客のためにワインを選びます
  - 4 師匠の下で学びます
  - 5 親から子へ受け継がれます
  - 6 ——・中期・末期
  - 7 14年賀状によく書かれる2文字の熟語
  - 8 湖に張った水に穴を開けて楽しむことでもあります
  - 9 登山やキャンプで使う寝袋
  - 10 コンコンと鳴く動物
  - 11 警察は原則として——不介入です

1	フ	6	ラ	9	イ	ド	12	チ	15	キ	ン
2	ユ	ー	ロ				13	ヨ	シ		
3	ヤ	ド		11	サ	キ	ヨ	17	ミ	ヨ	
4	ミ	7	オ	ク	リ		16	ク	ウ		
5	ナ	8	ク	レ		14	マ	リ	ア	ン	

〈12月号の答〉  
ユキアソビ

(個人情報取り扱い) この応募用紙は抽選と商品発送およびご意見掲載の目的以外には使用いたしません

・応募の方法  
ハガキに答え、住所、氏名、年令、電話番号を記入のうえ、〒348-8513 JAほくさい 営業支援課宛送付(住所の記入は不要です)、または各支店窓口へお持ちください。ご応募はJAほくさい管内(行田市・鴻巣市川里地区・羽生市・加須市)にお住まいの方に限らせていただきます。

・応募の際、ご意見、本誌へのご感想などをお書き添えください。中から「ほくさい」に掲載させていただくこともあります。

・締切は令和5年1月末日到着分まで。

・正解者には抽選により賞品をお贈りします。

(個人情報取り扱い) この応募用紙は抽選と商品発送およびご意見掲載の目的以外には使用いたしません

「おめでとうございます」

☆11月号クロスワードパズルの当選者は次の8名です。ご当選おめでとうございます。記念品をお贈りいたします。

- ☆荻野 英樹さま(行田)
- ☆山本 光一さま(行田)
- ☆関根 栄子さま(川里)
- ☆樋口富美子さま(羽生)
- ☆久保 勝正さま(羽生)
- ☆秋山ノリ子さま(騎西)
- ☆山中 豊子さま(北川辺)
- ☆稲澤 守さま(大利根)



編集後記

新年あけましておめでとうございます。新型コロナウイルス感染症が発生してから3年が経ちました。始めはステイホームが世界的にうたわれ、極力外出をしない生活でしたが、今ではウィズコロナとなり社会活動もある程度回復して、コロナ禍における生活も変化してきています。

今年はアフターコロナなることを願っていますね。私の今年の目標として、変化の激しい時代に対応できるように、新しい事に挑戦することを意識し、うさぎのように飛躍する1年にしたいと思います。

Y・S



# 2023 旬鮮倶楽部

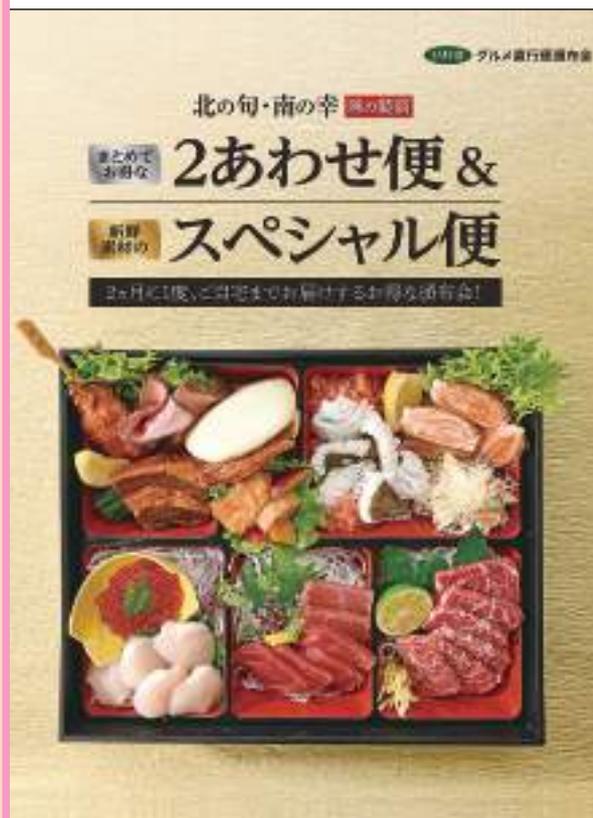
J Aのグルメ直行便 北の旬・南の旬

全国の旬のおいしさを  
毎月おとどけします。

皆様に存分に満足していた  
だけの旬の品々をご用意いた  
しました。

旬の味覚が満喫できる月別  
商品や贈り物に適した歳時商品、年間を通じて  
味わえる通年商品までご希望にあわせてお選び  
いただけます。

**お申込み  
受付中!!**



# 2023 グルメ直行便

J Aのこだわりセレクション

J A特選グルメ直行便頒布会からの  
**お得**なご案内!

人気の北海道・九州グルメを  
偶数月 (年6回) お届けする頒布会

- ・職人こだわりの品やオリジナル商品が満載!
- ・旬のとれたてウニや活きた車海老!

おうちで物産品を楽しみま  
せんか?  
贈り物にも最適です!!

**お申込み  
受付中!!**

お問合せお申し込みはJ Aほくさい最寄りの支店までお願い致します。

J Aほくさい  
ホームページ

