

# JAリフォームローン

令和2年4月1日(水)～令和3年3月31日(水)までに申込み、令和3年6月までに実行の案件

(株)ジャックス保証

※但し、借入申込日より3ヶ月以内に実行される案件となります。

ご自宅の増改築・改修・他社リフォームローンのお借換え等、リフォーム関連資金のことならJAにお問合せください！

## 固定金利

保証料込

取引状況等

(①～②の項目合計)

により、

0.7%

引下げいたします。

最大引き下げ適用後の金利

年 3.455%

年 2.755%

(店頭標準金利 年 4.730%)

エコ関連の場合／固定金利：年 3.28%

※JAよりエコ関連設備購入者は▲0.2%、JAカード加入者は▲0.2% (両項目に該当した場合は▲0.3%)

## 変動金利

保証料込

取引状況等

(①～②の項目合計)

により、

0.7%

引下げいたします。

最大引き下げ適用後の金利

年 2.655%

年 1.955%

(店頭標準金利 年 3.455%)

エコ関連の場合／変動金利：年 2.48%

※エコ金利は、取引状況に応じた軽減はできません。

上記金利(保証料込)(令和2年4月1日現在)は、金融情勢等の変化により、見直しさせていただく場合があります。

## 金利引下げ項目

①JA住宅ローン利用者 ▲0.6%

②JAカード契約者 ▲0.1%

バリアフリー

増改築  
修理・補修

エコ  
リフォーム

インターネット仮審査申込ご利用できます！

「JAとのお取引はこれから」というお客様もご利用いただけます。お気軽にお問合せ・ご相談ください。

JAほくさい

# JAリフォームローン商品概要

お使用みち	①住居の増改築工事(外構を含む)および住宅設備機器購入 ②バリアフリー工事および介護機器購入 ③キッチン、トイレ、浴室等のリフォーム ④エコキュート、太陽光発電システム購入、その他のエコ・クリーンエネルギー関連工事資金 ⑤耐震強化工事資金等 ⑥上記①～⑤のリフォーム資金とリフォームローンの借換を合わせた資金 ⑦上記①～⑤のリフォーム資金と住宅ローンの借換を合わせた資金※但し、住宅ローンは返済実績が5年以上あり、且つ、直近6ヶ月以内に返済遅延が無いこと ⑧リフォームローン借換資金 ⑨上記①～⑦の資金と同時に家電、家具を購入または買い替えをするための資金 ⑩10kw以上 50kw未満の産業用太陽光発電システム購入 ※エコ対象(太陽光発電システムの購入費用、高効率給湯器の購入費用等)
ご利用いただける方	①地区内にお住まいの方で、年齢が20歳以上完済時年齢75歳以下の方 ②安定継続した収入がある方 ③住居が本人または同居の配偶者、親または子の所有物件であること ④原則、団体信用生命共済に加入できる方 ⑤リフォームローンまたは住宅ローンの借換を資金用途に含む場合、その借換対象ローンで直近6ヶ月以内に返済遅延が無い方
ご融資金額	(1)給与所得者・農業者の方の場合 10万円以上 1,500万円以内(1万円単位) (2)農業者を除く自営業の方の場合 10万円以上 1,000万円以内(1万円単位)
ご融資期間	6ヶ月以上 20年以内
ご返済方法	①毎月元利均等返済 ②毎月元利金等返済とボーナス返済の併用 但し、ボーナス返済元本は融資金額の50%以内とする。
担保	○不要
ご用意いただく書類	□運転免許証 □健康保険証 □住宅の所有を確認する書類(登記簿謄本等) □所得を証明する書類 <給与所得者>源泉徴収票または住民税決定通知書または課税証明書の写し <自営業者>納税証明書(その1、その2)または確定申告書(受付印があるもの)の写しまたは課税証明書の写し □資金用途証明書類(見積書、注文書、または売買契約書の写し等) ○工事見積書、契約書、建築確認通知書等 <b>リフォームローン借換の場合追加書類</b> ○残存期間および残高が確認できる書類の写し(返済計画表等) ○返済実績の確認できる書類の写し(返済通帳又は残高証明書等の写し) <b>10kw以上 50kw未満の産業用太陽光発電システム購入の場合追加書類</b> ○売電シミュレーションの写し ○農地に設置する場合は農地転用許可証の写し(融資実行時まで) □実印および(契約時) □収入印紙(契約時:お借入金額により異なります) □その他JAが必要とする書類
その他	・ご購入先へのお支払いは工事完了後に全額振込とさせていただきます。 ・ご融資時に融資手数料1,100円(消費税等含む。)を別途申し受けます。 ・組合員資格のない方はご融資時に組合員資格を取得していただきます。 (出資金10,000円。ローン完済後、払い戻しできます)

★審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

詳しいお問い合わせ は最寄りのJAまで	<b>行田中央支店</b> 行田市富士見町 1-8-1 048-556-1171	<b>川里中央支店</b> 鴻巣市屈巢 4443 048-569-1321	<b>羽生中央支店</b> 羽生市中央 1-2-20 048-561-1009
	<b>加須中央支店</b> 加須市浜町 4-37 0480-61-0905	<b>騎西中央支店</b> 加須市騎西 35-1 0480-73-1121	<b>北川辺支店</b> 加須市麦倉 3717-1 0280-62-2211



詳しくはJAほくさい窓口へお問い合わせください

ローンセンター / Tel.048(560)5200 Fax.048(562)2822