

# JAで安心の家づくり

JAグループではお施主様に代わって建築に関わる様々な支援を行う、  
安心の**施主代行支援システム**をおすすめしています。



JA共済

ご相談・  
トータルサポート

JAの  
住宅ローン

皆様の家づくりを  
見守り続けて30年

JA  
だから  
安心

信頼できる  
提携メーカーを  
お客様に  
ご紹介します!

## 主要提携メーカー



積水ハウス株式会社

住友林業グループ

AsahiKASEI

日本ハウスHD



積水ハウスグループ

積和建設埼玉株式会社

藤島建設



大和ハウス工業株式会社

三井ホーム



ミサワホーム

PanaHome

埼玉西パナホーム株式会社



JAグループさいたま

# JAの施主代行支援システムとは？

① JAグループがお施主様の立場になり、お施主様に代わって大切なマイホームの建築を支援します。

施主

委任  
契約

JAグループ

請負  
契約

ハウスメーカー

## ② 建設図面・見積書の確認

ハウスメーカーが作成した図面、見積書が適正なものかJA全農さいたまの一級建築士が確認します。

## ③ 一級建築士による検査



### 1 配置・基礎

建物の配置や設計上設定している地盤の高さなどを設計図書と照合し確認します。また基礎の鉄筋が組まれた状態で鉄筋の径や組み方などを設計図書と照合し確認します。



### 2 建方

基礎と並んで重要な躯体部分の検査です。壁や柱の施工精度を検査します。またボルト、金物の締め付けや取付け方法が適正か確認します。



### 3 外装

外部足場の解体までに屋根及び外壁部分の傷や汚れの検査を行います。



### 4 木工

木工事が完成した時点で壁下地ボードを貼り、廻り縁、巾木などを確認します。下地の施工を的確に行うことにより、高品質な仕上げ工事となります。



### 5 竣工

全ての工事が終わった後、傷や汚れの確認、建具の動作確認などを行い、不具合があればメーカーに手直しを指示します。



### 6 引渡し

竣工検査時に指摘した手直し状況の完了を確認し、お施主様にお引渡しいたします。



お問い合わせ・ご相談は、お近くのJAへ

JAほくさい 資産管理課

羽生市東7丁目15番地3

TEL.048-563-3000

<http://jahokusai.jp/>

JA全農さいたま 施設部 TEL.048-829-3248 FAX.048-829-3288

〒330-0063 さいたま市浦和区高砂3-8-1

URL [http://www.st.zenoh.or.jp/st\\_shisetsu/index.html](http://www.st.zenoh.or.jp/st_shisetsu/index.html)

全農さいたま 施設部

